



**SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO
DEL AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QRO.**

En **El Pueblito, Municipio de Corregidora, Qro.**, siendo las 18:00 hrs., **(dieciocho)** del día 18 **(dieciocho)** de octubre de 2017 **(dos mil diecisiete)**, reunidos en el Centro de Atención Municipal (CAM) los CC. **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal**, así como los **Síndicos Municipales, Luis Alberto Vega Ricoy e Alma Idalia Sánchez Pedraza**; los **Regidores Erika de los Ángeles Díaz Villalón, Alfredo Piñón Espinoza, Andrea Perea Vázquez, Laura Angélica Dorantes Castillo, Omar Herrera Maya, Mireya Maritza Fernández Acevedo, Patricia Eugenia Narváez Delgadillo, María Guadalupe Rueda Zamora y Esteban Orozco García**, asistidos por la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, con el objeto de celebrar la **Sesión Ordinaria de Cabildo**, de conformidad con el siguiente Orden del Día: -----

- 1.- Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal.** -----
- 2.- Instalación y apertura de la Sesión.**-----
- 3.- Asuntos de Comisiones** -----
- 4.- Clausura de la Sesión.**-----

PRIMER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.- 1.- Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal. **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento.** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 80 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., procede al pase de lista, informando que se cuenta con 12 (doce) asistencias y 2 (dos) inasistencias justificadas por la **Regidora Magdalena Pueblito Espinosa Rodríguez y el Regidor Abraham Macías González**, por lo que existiendo el **Quórum Legal**, **declara legalmente instalada la Sesión y válidos los Acuerdos que en ella se aprueben.**-----

SEGUNDO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-2.- Instalación y Apertura de la Sesión. Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 79 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., el **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal** declara: **"Se abre la Sesión"**. Concluido lo anterior, pide continuar con el siguiente punto en el orden del día., -----

En uso de la voz la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, menciona que antes de dar inicio al desahogo de los puntos citados en el Orden del Día, me permito solicitarles por instrucciones del Presidente Municipal, su voto para subir como asunto urgente e esta Sesión la propuesta y designación en su caso de la nueva Titular de la Contraloría del Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Corregidora, Qro., por lo que solicito a quienes estén a favor de aprobar la inclusión lo hagan de manera



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2017.

económica levantando su mano, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, toma nota e informa que la inclusión del punto en cuestión se aprueba por **UNANIMIDAD** de 12 votos presentes.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- La **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, hace la presentación de las siguientes Actas: **1.-** Sesión Ordinaria de fecha 17 de enero de 2017. **2.-** Sesión Ordinaria de fecha 31 de enero de 2017. **3.-** Sesión Extraordinaria de fecha 08 de febrero de 2017. **4.-** Sesión Ordinaria de fecha 14 de febrero de 2017. **5.-** Sesión Ordinaria de fecha 28 de febrero de 2017. **6.-** Sesión Ordinaria de fecha 14 de marzo de 2017. **7.-** Sesión Ordinaria de fecha 28 de marzo de 2017. **8.-** Sesión Ordinaria de fecha 11 de abril de 2017. **9.-** Sesión Ordinaria de fecha 25 de abril de 2017. **10.-** Sesión Ordinaria de fecha 16 de mayo de 2017. **11.-** Sesión Ordinaria de fecha 31 de mayo de 2017. **12.-** Sesión Ordinaria de fecha 13 de junio de 2017. **13.-** Sesión Ordinaria de fecha 26 de junio de 2017. **14.-** Sesión Extraordinaria de fecha 27 de junio de 2017. **15.-** Sesión Ordinaria de fecha 17 de julio de 2017. **16.-** Sesión Ordinaria de fecha 20 de julio de 2017. **17.-** Sesión Ordinaria de fecha 14 de agosto de 2017. **18.-** Sesión Ordinaria de fecha 29 de agosto de 2017. **19.-** Sesión Solemne de fecha 04 de septiembre de 2017. **20.-** Sesión Ordinaria de fecha 12 de septiembre de 2017. **21.-** Sesión Ordinaria de fecha 25 de septiembre de 2017, para el desahogo del punto en cuestión solicita la dispensa de la lectura de las actas, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobar la omisión de la lectura lo hagan de manera económica levantando su mano por favor, por **UNANIMIDAD de 12 votos presentes** se dispensa la lectura de las actas en comento, al no haber comentario alguno, quedan a sus órdenes para proceder a sus firmas correspondientes.-----

CUARTO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-4.- Asuntos de Comisiones, fracción I, Inciso a), los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, someten a Consideración el: Acuerdo que autoriza la donación de un predio propiedad del Municipio de Corregidora, Qro., a favor de la Institución de Asistencia Privada " Corazones Mágicos Surgiendo", en desahogo y cumplimiento de este punto, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del Acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor, voten de manera económica levantando su mano; hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD** la omisión de la lectura del mismo, acto seguido lo somete a consideración del H. Ayuntamiento, a lo que la Síndico Municipal Alma Idalia Sánchez Pedraza, menciona que sabe personalmente del trabajo que realizan en favor de los niños, es invaluable su apoyo, al no existir consideraciones al respecto, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita quienes estén a favor de aprobar el presente Acuerdo, lo manifiesten levantando su mano; acto seguido informa y da cuenta que el



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2017.

presente acuerdo **se aprueba por UNANIMIDAD DE 12 VOTOS PRESENTES.**-

CUARTO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-4.- Asuntos de Comisiones, fracción

I Inciso b), los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública, someten a Consideración el: Acuerdo mediante el cual se autoriza la propuesta de las Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Corregidora, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2018, así como su remisión a la LVIII Legislatura del Estado de Querétaro., en desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano; hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD de 12 votos presentes** la omisión a la lectura del acuerdo, acto seguido lo somete a consideración del H. Ayuntamiento, en uso de la voz la Síndico Municipal menciona que hizo llegar algunas observaciones al respecto, a las tablas de valores respecto a la tipificación de la carretera 411 con un valor de \$2,000, la Regidora María Guadalupe Rueda Zamora, en uso de la voz solicita se incluyan sus observaciones,

_____ la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, menciona que solicitará la información correspondiente, al no existir consideraciones al respecto la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por MAYORÍA con 10 votos a favor y 2 votos en contra. (Regidora María Guadalupe Rueda Zamora y)**-----

CUARTO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-4.- Asuntos de Comisiones,

fracción II, Inciso a), los integrantes de las Comisiones Unidas de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública y Obras y Servicios Públicos, someten a Consideración el: Acuerdo que aprueban y autoriza las modificaciones y reasignaciones en el Programa de Obra Anual, conforme los términos que se describen en el Acta de la Catorceava Sesión Ordinaria del Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal (COPLADEM), en desahogo y cumplimiento de este punto del orden del día, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del presente Acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano, hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD de 12 votos presentes**, la omisión a la lectura del acuerdo, acto seguido somete a consideración del mismo al H. Ayuntamiento, en uso de la voz la Síndico Municipal Alma Idalia Sánchez Pedraza, solicita ver más cotizaciones porque 6 millones son mucho, interviene la Regidora María Guadalupe Rueda Zamora, menciona que faltan más opiniones, menciona que es importante hacer una licitación, para la elaboración de este programa, a lo que la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, propone retirar este punto de la Orden del Día para su valoración, se baja este punto de la Orden del Día por



UNANIMIDAD DE 12 VOTOS PRESENTES.-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.- Asuntos de Comisiones fracción III, Inciso a) los integrantes de las Comisiones de Gobernación y Desarrollo Urbano, someten a Consideración de este cuerpo colegiado el: Acuerdo por el cual el H. Ayuntamiento aprueba la Norma Técnica de Diseño para la Instalación de Anuncios Publicitarios en Puentes Peatonales, en desahogo y cumplimiento del presente Acuerdo la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del Acuerdo mencionado, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano, hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD** la omisión a la lectura del acuerdo y somete a consideración del mismo al H. Ayuntamiento, al no existir consideración alguna, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por UNANIMIDAD DE 12 VOTOS PRESENTES.**-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 4.- Asuntos de Comisiones fracción IV, me permito solicitar a los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano por instrucciones del Presidente Municipal y de la Comisión, su voto para incluir a los asuntos de la misma el: **Acuerdo que autoriza la venta provisional de lotes de la etapa cuatro del fraccionamiento La Vida, solicitado por la empresa denominada Desarrollos y Construcciones del Centro S.A. de C.V.,** los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano que estén de acuerdo favor de manifestar su voto de manera económico levantando su mano por favor: **La inclusión del acuerdo se aprueba por UNANIMIDAD DE 12 VOTOS PRESENTES,** en desahogo y cumplimiento de este punto, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la dispensa de la lectura del Acuerdo, por lo que pide a quienes estén a favor, voten de manera económica levantando su mano; hecho lo cual **se aprueba por MAYORÍA con 11 votos a favor, 1 ABSTENCIÓN (Regidora María Guadalupe Rueda Zamora).**-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 4.- Asuntos de Comisiones fracción IV inciso a) los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano, someten a Consideración el: **Acuerdo mediante el cual se autoriza la Relotificación y Renovación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización del fraccionamiento denominado "Hacienda del Bosque", ubicado en el Ejido Los Ángeles, Municipio de Corregidora, Qro., solicitado por la persona moral denominada "Desarrollos y Promociones del Centro", S.A. de C.V.,** la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano, hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD** de 12 votos presentes, la omisión a la lectura del acuerdo y



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2017.

somete a consideración del mismo al H. Ayuntamiento, al no existir consideración alguna, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por UNANIMIDAD DE 12 VOTOS PRESENTES.**-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 4.- Asuntos de Comisiones fracción IV inciso b) se somete a Consideración el: **Acuerdo por el cual se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Equipamiento a Comercio y Servicios, para el predio ubicado en la Carretera Estatal No. 413 (El Pueblito-Coroneo) Km 11+500, perteneciente a la Ex Hacienda La Tinaja, Municipio de Corregidora, Qro., solicitado por la empresa Inmobiliaria 2VC S.A. de .C.V,** la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano, hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD** de 12 votos presentes, la omisión a la lectura del acuerdo y somete a consideración del mismo al H. Ayuntamiento, en uso de la voz la Regidora María Guadalupe Rueda Zamora, menciona que se les comente a las personas que van a comprar en ese lugar que habrá una zona comercial, interviene la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, mencionando que se encuentra lejos de ahí la zona comercial a la cual hace referencia, al no existir más consideraciones, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, prosigue con la votación, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por MAYORÍA CON 11 VOTOS A FAVOR y 1 VOTO EN CONTRA. (REGIDORA MARÍA GUADALUPE RUEDA ZAMORA).**-----

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 4.- Asuntos de Comisiones fracción IV inciso c), los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano someten a Consideración el: **Acuerdo por el cual se autoriza la recepción de la superficie identificada como fracción B, así como su reconocimiento como vía pública, del predio rústico ubicado en Camino Real Rancho Los Olvera, Municipio de Corregidora, Qro., solicitado por la persona Moral Constructora e Inmobiliaria Los Arcos y Milenio S.A. de C.V.,** la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano, hecho lo cual **se aprueba por UNANIMIDAD** de 12 votos presentes, la omisión a la lectura del acuerdo y somete a consideración del mismo al H. Ayuntamiento, al no existir consideraciones, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, prosigue con la votación, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por UNANIMIDAD DE 12 VOTOS PRESENTES.**-----



CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 4.- Asuntos de Comisiones fracción

IV inciso d), los integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano someten a Consideración el: **Acuerdo por el cual se emite la Autorización para el Inicio de Trabajos para la Actualización del Programa Parcial de Desarrollo Urbano de la Zona Sur y Oriente del Municipio de Corregidora, Querétaro y se Dictan las Instrucciones Correspondientes**, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor de ello, voten de manera económica levantando su mano, hecho lo cual **se aprueba por MAYORÍA** con 11 votos a favor, 1 voto en contra de la Regidora María Guadalupe Rueda Zamora, la omisión a la lectura del acuerdo y somete a consideración del mismo al H. Ayuntamiento, al no existir consideraciones, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, en uso de la voz la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, menciona que se recibieron algunas observaciones por parte de la Regidora Erika de los Ángeles Díaz Villalón así como también por parte del Síndico Municipal Luis Alberto Vega Ricoy, prosigue con la votación, informa y da cuenta que el presente acuerdo **se aprueba por MAYORÍA CON 11 VOTOS A FAVOR, 1 ABSTENCIÓN. (REGIDORA MARÍA GUADALUPE RUEDA ZAMORA).**-----

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 5.- Asuntos del Presidente Municipal, inciso a), donde presenta para conocimiento el: Informe Semestral del Síndico Municipal Lic. Luis Alberto Vega Ricoy, el cual comprende los meses de abril a septiembre de 2017.-----

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 5.- En uso de la voz la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, menciona proseguimos con **Asuntos del Presidente Municipal**, inciso b) se presenta para conocimiento de este honorable cuerpo colegiado el: Informe de Estados Financieros presentado por el Instituto Municipal de la Mujer de Corregidora, Qro., respecto del Ejercicio Fiscal de 2016.-----

En uso de la voz la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, menciona que prosigue con el Orden del Día, y para el desahogo del último punto, tenemos el: Acuerdo por el que se designa a la M. en A.P. Lucía Hernández Pinto como Contralora del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia de Corregidora, Qro., la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, informa que está a su consideración quien quiera hacer uso de la voz para hacer comentarios al respecto, al no existir consideraciones al respecto, en uso de la voz el **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal de Corregidora, Qro.**, menciona que si no hay consideraciones al respecto, LO



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2017.

SOMETE A VOTACIÓN POR CEDULA, por lo que les solicita se sirvan manifestar su voto, prosiguiendo con la votación, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, informa al Señor Presidente Municipal de Corregidora, Qro., el **Lic. Mauricio Kuri González**, que la presente designación se aprueba por **MAYORÍA con 9 VOTOS A FAVOR, 2 VOTOS EN CONTRA y 1 ABSTENCIÓN**, antes de concluir con la Sesión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, pide a la **ciudadana Lucía Hernández Pinto** pase al frente para llevar a cabo la toma de protesta correspondiente en términos del artículo 128 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, nos ponemos de pie por favor, en uso de la voz el **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal de Corregidora, Qro.**, menciona lo siguiente: "Protesta guardar y hacer guardar la Constitución Política del los Estados Unidos Mexicanos, la particular del Estado y todas las Leyes que de ella emanen y desempeñar leal y patrióticamente el cargo que se le ha conferido por el bien y prosperidad del Estado y de este Municipio", la **ciudadana Lucía Hernández Pinto**, responde: "Sí protesto", el **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal de Corregidora, Qro.**, menciona: "Sí así no lo hicieren, que este Municipio y la Nación se lo demande".-----

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA. 6.- Clausura de la Sesión.-----
Habiendo agotado todos los puntos previstos para esta Sesión Ordinaria de Cabildo y sin más asuntos por tratar, **se levanta** la presente siendo las 19:08 horas, del día 18 de octubre de 2017.

HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL
AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE
2017.
