



SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QRO.

En **El Pueblito, Municipio de Corregidora, Qro.**, siendo las **18:00 hrs., (dieciocho horas)** del día **16 (dieciséis) de mayo de 2017 (dos mil diecisiete)**, reunidos en el Salón de Cabildo en el Centro de Atención Municipal (CAM), los CC. **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal**, así como los **Síndicos Municipales, Luis Alberto Vega Ricoy e Alma Idalia Sánchez Pedraza**; los **Regidores Erika de los Ángeles Díaz Villalón, Alfredo Piñón Espinoza, Andrea Perea Vázquez, Laura Angélica Dorantes Castillo, Mireya Maritza Fernández Acevedo, Magdalena Pueblito Espinosa Rodríguez, María Guadalupe Rueda Zamora y Esteban Orozco García**, asistidos por la **Lic. MA. Elena Duarte Alcocer, Secretario del Ayuntamiento**, con el objeto de celebrar la **Sesión Ordinaria de Cabildo**, de conformidad con el siguiente Orden del Día: -----

- 1.- Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal.** -----
- 2.- Instalación y apertura de la Sesión.**-----
- 3.- Asuntos de Comisiones** -----
- 4.- Clausura de la Sesión.**-----

PRIMER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.- 1.- Lista de asistencia y declaración de Quórum Legal. **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretario del Ayuntamiento.** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 81 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., procede al pase de lista, informando al Sr. Presidente que se cuenta con 11 (once) asistencias y 3 (tres) inasistencias justificadas, por lo que existiendo el **Quórum Legal, declara legalmente instalada la Sesión y válidos los Acuerdos que en ella se aprueben.**-----

SEGUNDO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-2.- Instalación y Apertura de la Sesión. Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 80 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Corregidora, Qro., el **Lic. Mauricio Kuri González, Presidente Municipal** declara: **"Formalmente abierta la Sesión"**. Concluido lo anterior, instruye al Secretario del Ayuntamiento, a dar cuenta del próximo punto en el orden del día. -----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción I, inciso A) los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública someten a consideración el Acuerdo por el que se formula la Iniciativa de Pensión por Muerte a favor de la C. Angelina Ortíz Juárez, viuda del Señor Juan Vera Hernández. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,**



solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que al no existir intervención alguna por parte de los miembro de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción I, inciso B) los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública someten a consideración el Acuerdo por el que se formula la Iniciativa de Jubilación a favor del C. Ramiro García Cruz. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que al no existir intervención alguna por parte de los miembro de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción I, inciso C) los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública someten a consideración el Acuerdo por el que se formula la Iniciativa de Jubilación a favor de la C. María del Pueblito González García. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que al no existir intervención alguna por parte de los miembro de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16 DE MAYO DE 2017.

sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción I, inciso D) los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública someten a consideración el Acuerdo por el cual se autoriza la revocación del similar de fecha de fecha 11 (once) de mayo de 2016 (dos mil dieciséis), por el cual se autorizó llevar a cabo, diversas transacciones inmobiliarias con el objeto de construir parques y jardines, así como la rehabilitación y protección del Río El Pueblito. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que al no existir intervención alguna por parte de los miembro de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción I, inciso E) los integrantes de la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública someten a consideración el Acuerdo por el cual se autoriza la adquisición por parte del municipio de Corregidora de diversos lotes derivados de la construcción de parques y jardines así como la rehabilitación y protección del Río El Pueblito. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que la Regidora Ma. Guadalupe Rueda Zamora solicita que se fijen los costos de los predios para saber cuál será el beneficio para el Municipio al no existir más intervenciones de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.



TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones,

Fracción II, inciso A) los integrantes de las Comisiones Unidas de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública y Desarrollo Urbano presentan el Acuerdo mediante el cual el H. Ayuntamiento aprueba la permuta de un bien privado ubicado en Calle Paseo de la Pirámide del Pueblito S/N Lote 26 Fracción 1, Fraccionamiento Pirámides, Corregidora, Qro., con clave catastral 060100108036001, por una fracción de aproximadamente 1,328.451 m2 del predio ubicado en Avenida Pirámide del Cerrito S/N, Fraccionamiento Las Trojes en la etapa 4 de Pirámides III, propiedad municipal, para la construcción de un C2 Centro de Control y Comunicación de Seguridad Pública. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que la Regidora Ma. Guadalupe Rueda Zamora solicita que se anexe su postura y comentario a la presente Acta (ANEXO 1) a continuación al no existir más intervenciones de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones,

Fracción III, inciso a) los integrantes de las Comisiones Unidas de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública y Obras Públicas presentan el Acuerdo que aprueba y autoriza las siguientes modificaciones: reasignación del Gasto Directo al Programa de Obra Anual 2016; inclusión de los paquetes de obra de recurso federal en el POA 2017; inclusiones en el POA 2017 del segundo paquete de obras SEDESOQ y obra gestionada mediante convenio con Gobierno del Estado. Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento. Por lo que la Regidora Ma. Guadalupe Rueda Zamora solicita que se anexe su postura y comentario a la presente Acta (ANEXO 1) a continuación al no existir más intervenciones de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento,** somete a votación el presente Acuerdo, por lo



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16 DE MAYO DE 2017.

que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

Antes de continuar con la orden el día la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, por instrucciones del Presidente Municipal solicita de la aprobación de los miembros presentes de la Comisión de Gobernación para incluir en el Orden del Día el Acuerdo por el cual el H. Ayuntamiento autoriza la celebración y participación del Convenio de Colaboración Interinstitucional en Materia de Asistencia a Población Vulnerable del Estado de Querétaro, por lo que pide a quienes estén a favor del mismo se sirvan a manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, informa que la inclusión del acuerdo de aprueba por Unanimidad.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción IV) inciso A) la Comisión de Gobernación presenta el Acuerdo por el cual el H. Ayuntamiento autoriza la celebración y participación del Convenio de Colaboración Interinstitucional en Materia de Asistencia a Población Vulnerable del Estado de Querétaro.-----

Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento al no existir de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. MA. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción V, inciso a) las Camisones unidas de Gobernación y Salud Publica presentan el Acuerdo por el que se autoriza la actualización del Programa de Trabajo Municipal de Promoción de la Salud.-----

Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento al no existir de los



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16 DE MAYO DE 2017.

miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción VI, inciso a) las Camisones unidas de Gobernación y de Ecología y Medio Ambiente presenta el Acuerdo por el que se aprueba el Programa Municipal de Protección Ambiental del Municipio de Corregidora, Qro.-----

Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento al no existir de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones, Fracción VII, A) las Comisiones de Desarrollo Urbano presentan el Acuerdo mediante el cual se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Área Verde (AV) a Habitacional Mixto, con máximo 3 niveles de construcción permitidos, 30% de área libre y una densidad de población Alta (HM-3-30-At) para el predio ubicado en la fracción con superficie de 7,797.72 m², segregada de la parcela 27 Z-7 P1/1, Ejido Los Olvera, Municipio de Corregidora, Qro., solicitado por la C. Alicia Sainz Fernández.-----

Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento al no existir de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por mayoría con 10 votos a favor y uno en contra de la Regidora María Guadalupe Rueda Zamora.-----



TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones,

Fracción VII, B) las Comisiones de Desarrollo Urbano presentan el Acuerdo mediante el cual se autoriza el Cambio de Uso de Suelo de Habitacional Mixto media, con máximo 3 niveles de construcción permitidos, 30% de área libre y una densidad de población media (HMM-3-30-Md) a Comercio y Servicios (CS), para el predio ubicado en calle Plaza de las Danzas s/n, perteneciente a la fracción sexta AG, resultado de la subdivisión del Área 1, resultante de la subdivisión del Área 4 de la Parcela 97 Z-14, P1/2, Ejido Los Olvera, Municipio de Corregidora, Qro., con clave catastral 060100116012012 y superficie de 1,000.00 m², solicitado por los CC. Vanessa Bárbara Puente Velasco y Carlos Alberto Macías Moreno.-----

Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento al no existir de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por mayoría con 10 votos a favor y uno en contra de la Regidora María Guadalupe Rueda Zamora.-----

TERCER PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.-3.- Asuntos de Comisiones,

Fracción VII, c) las Comisiones de Desarrollo Urbano presentan el Acuerdo mediante el cual se autoriza la Transmisión a Título Gratuito, Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Reconocimiento de Vialidad Pública y Asignación de Nomenclatura como "Avenida Puerta Real" para la Fracción B resultante de la subdivisión del polígono resultante de la subdivisión de la Fracción de la Parcela 52 Z-1 P3/6 del ejido El Pueblito con superficie de 7,292.64 m²; así como Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización, Reconocimiento de Vialidad Pública y Asignación de Nomenclatura como "Avenida Puerta Real" para la Fracción de la Parcela 192 Z-1 P3/6 del ejido El Pueblito con superficie de 219.21 m², solicitado por la empresa Comercial Oder S.A. de C.V.-----

Para el desahogo y cumplimiento del punto en cuestión la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer, Secretaria del Ayuntamiento**, solicita la omisión de la lectura del mismo, por lo que pide a quienes estén a favor sirvan a manifestarlo de manera económica levantando la mano, acto seguido informa que la omisión de la lectura se aprueba por **unanimidad** de los votos presentes. Concluido lo anterior somete a consideración el presente Acuerdo del H. Ayuntamiento al no existir de los miembros de este cuerpo colegiado, la **Lic. Ma. Elena Duarte Alcocer,**



SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16 DE MAYO DE 2017.

Secretaria del Ayuntamiento, somete a votación el presente Acuerdo, por lo que solicita a quienes estén a favor de aprobarlo, se sirvan manifestar su voto de forma económica levantando su mano. Acto seguido informa al Señor Presidente que el presente Acuerdo se autoriza, por unanimidad con 11 votos a favor.-----

CUARTO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA .- ASUNTOS DEL PRESIDENTE.-

INCISO A) Presentación del Primer Informe Trimestral del Ejercicio Fiscal 2017, del Instituto Municipal de la Mujer de Corregidora, **B)** Presentación del Primer Informe Trimestral del Ejercicio Fiscal 2017, del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora y **C)** Presentación del Informe de la Síndico Municipal Alma Idalia Sánchez Pedraza-----

QUINTO PUNTO EN EL ORDEN DEL DÍA.- 5.- Clausura de la Sesión.

Acto seguido el Presidente Municipal, Lic. Mauricio Kuri González hace uso de la voz y expresa : "Habiendo agotado todos los puntos previstos para esta Sesión Ordinaria de Cabildo y sin más asuntos por tratar, se levanta la presente siendo las 19:16 horas, del día 16 de Mayo de 2017".

HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL
AYUNTAMIENTO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, DE FECHA 16 DE MAYO DE
2017.
