



MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

TIPO DE CONVENIO:

CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO

DEL CONTRATO A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO

NOMBRE, DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN DE LA OBRA:

INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.

CONTRATISTA:

CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL:

LUIS ALBERTO POMPA BORJA

DOMICILIO FISCAL:

CALLE SHINDO NO. 8 INT. 3 COL. LOS OLVERA.

CIUDAD:

CORREGIDORA,
QRO.

C.P.:

76904

No. DE REGISTRO FEDERAL DE
CONTRIBUYENTES:

CGD211222252

No. DE REGISTRO PADRÓN DE
CONTRATISTAS MUNICIPIO DE
CORREGIDORA, QUERÉTARO:

1102

No. DE REGISTRO PADRÓN DE
CONTRATISTAS DEL PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE QUERÉTARO:

DATOS DEL CONTRATO:

NO. DE CONTRATO: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00	FECHA DE ADJUDICACIÓN: 23 de agosto de 2024	FECHA DE CONTRATO: 28 de agosto de 2024	IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO: \$8,757,631.12
FECHA DE INICIO: 30 de agosto de 2024	DÍAS DE EJECUCIÓN: 84 días naturales	FECHA DE TÉRMINO: 21 de noviembre de 2024	
FUENTE DE LOS RECURSOS: FAISMUN 2024	NORMATIVIDAD APLICABLE: MUNICIPAL	No. DE OBRA: 1-5-24	

DATOS DEL CONVENIO:

NO. DE CONVENIO: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01	FECHA DE CONVENIO: 08 de noviembre de 2024	TÉRMINO ADMINISTRATIVO: 04 de enero de 2025
FECHA DE INICIO: 22 de noviembre de 2024	DÍAS DE EJECUCIÓN: 14	FECHA DE TÉRMINO: 05 de diciembre de 2024



MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO MODIFICATORIO MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01
DE FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE
LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL
(FAISMUN 2024)

CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO	
QUE CELEBRAN POR UNA PARTE:	MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO
"LA CONTRATANTE" REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR:	LIC. JUAN CARLOS RAMÍREZ LOARCA SÍNDICO MUNICIPAL
	LIC. EDUARDO RAFAEL MONTOYA BOLAÑOS SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
	ING. VIRIDIANA NAVA RODRÍGUEZ SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
"LA CONTRATISTA"	CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS ALBERTO POMPA BORJA
PARA LA OBRA:	INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.

ANTECEDENTES

I.1.- Qué el Municipio de Corregidora, autorizó mediante Acta de Cabildo de fecha 26 de junio de 2024 la inversión correspondiente a la obra pública: Introducción de drenaje pluvial en la Colonia Vista Hermosa, Corregidora, Qro., con Fuente de Financiamiento **FAISMUN 2024**, mediante oficio número **STF/DE/190651/2024** emitido por La Secretaría de Tesorería y Finanzas.

I.2.- Que la adjudicación del contrato original **MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00**, se realizó en la modalidad de Licitación Pública con fecha de emisión del fallo del día 23 de agosto de 2024, con fundamento a los artículos 30 fracción III, 51 y 53 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

I.3.- Con fecha 28 de agosto de 2024, se celebró el contrato **MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00**, para realizar la obra pública de los **"INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO."** por un monto total de **\$8,757,631.12** (Ocho millones setecientos cincuenta y siete mil seiscientos treinta y un pesos 12/100 M.N.), cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, el cual contempla los trabajos en un plazo de 84 días naturales, con fecha de inicio el día 30 de agosto de 2024 y fecha de término el día 21 de noviembre de 2024, de conformidad con el programa de obra convenido.

I.4.- Derivado de varios eventos adversos presentados durante la ejecución de los trabajos descritos en el párrafo anterior, la Dirección de Ejecución de Obra mediante memorándum número DEO/0094/2024, de fecha 06 de noviembre de 2024, signado por el Arq. Sergio González Aguiar,

Esta obra realizada con recursos federales públicos federales. Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO MODIFICATORIO MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01
DE FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE
LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL
(FAISMUN 2024)

Director de Ejecución de Obra, solicita la formalización de un convenio de plazo, se anexa Dictamen Técnico de Modificación al Tiempo, originalmente contratado que funda y motiva la ampliación del plazo del contrato, notas de bitácora, programa de obra, etc., emitidos en términos del artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, y demás documentos señalados en el memorándum citado, que debidamente firmados, forman parte integral del contrato y del presente convenio.

DECLARACIONES

I.- "LA CONTRATANTE" a través de sus representantes manifiesta:

I.1 Ser un organismo público con personalidad jurídica y patrimonio propio en los términos de los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro; 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro y en la fracción I del artículo 25 del Código Civil del Estado de Querétaro.

I.2 Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 115 fracción V inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 9 fracción I y 15 de la Ley General de Asentamientos Humanos, artículos 30 fracción II inciso a), 84, 129 y 130 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, corresponde al Municipio formular, aprobar y administrar la zonificación y planes de desarrollo urbano municipal, y ejecutar por si o a través de concesiones y contratos con los particulares las obras necesarias en beneficio del Municipio.

I.3 Que, por disposición de la Ley, la representación legal del Municipio le corresponde al Ayuntamiento, quien la ejercerá a través del Síndico Municipal. Lo anterior con fundamento en el artículo 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; así como con el Acta de Sesión Solemne de Cabildo de fecha 01 (uno) de octubre de 2024 (dos mil veinticuatro), en la que el Lic. Juan Carlos Ramírez Loarca protesta como Síndico Municipal; así como en el acuerdo de fecha 02 (dos) de octubre del 2024 (dos mil veinticuatro) por el cual se autoriza la suscripción de actos jurídicos, convenios y contratos durante la presente Administración Municipal.

I.4 Que señala como domicilio legal y fiscal para todos los fines y efectos del presente convenio, el ubicado en Ex Hacienda el Cerrito Número 100, El Pueblito, Corregidora, Qro, CP. 76900.

I.5 Que su Registro Federal de Contribuyentes es **MCQ 850101 UX0**.

II.- "LA CONTRATISTA" declara:

Esta obra realizada con recursos federales públicos federales. Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO MODIFICATORIO MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01
DE FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE
LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL
(FAISMUN 2024)

II.1 Ser una sociedad mercantil legalmente constituida de conformidad con las leyes mexicanas, según se desprende número de escritura 4,815 en municipio de Zinacantepec, Estado de México; de fecha **22 de diciembre de 2011** pasado ante la fe del **Licenciado Miguel Ángel Larregui Hernández**, Notario Titular a la Notaría Número 172 de la Demarcación Notarial antes mencionada y debidamente registrada ante el Registro Público de Comercio del Estado de Querétaro.

II.2 Que es parte del objeto social de la empresa:

- Construcción de inmuebles comerciales
- Construcción de carreteras, autopistas, terrecerías, puentes, pasos a desnivel y aeropistas
- Construcción de obras generación y conducción de energía eléctrica
- Construcción de obras de urbanización
- Construcción de obras para el tratamiento, distribución y suministro de agua y drenaje.
- Instalaciones eléctricas e construcción

II.3 El **C. Luis Alberto Pompa Borja** se identifica con credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral con número de folio al reverso **IDMEX2331041820** acredita su personalidad con la que se ostenta en este acto jurídico con número de escritura 5,296 en Municipio de Zinacantepec, Estado de México; de fecha 18 de agosto de 2022 pasado ante la fe del **Licenciado Miguel Ángel Larregui Hernández**, Notario titular autorizado para ejercer en la Notaría número 172 del Municipio de Zinacantepec, Estado de México, Misma por la cual se le otorga un **Poder General**, quien manifiesta bajo protesta de decir verdad que la fecha dichas facultades no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna.

II.4 Que su representada cuenta con Registro Federal de Contribuyentes **CGD211222252**

II.5 Que es una empresa que cuenta con registro vigente en el padrón de Contratistas de obra pública del **Municipio de Corregidora**, lo que acredita con número folio **No. 1102**.

II.6 Que señala como domicilio legal para los fines y efectos del presente contrato, el ubicado en **Calle Shindo No. 8, Int. 3, Col. Los Olvera, Corregidora, Qro. C.P. 76904**.

II.7 Que cuenta con las condiciones y recursos técnicos, humanos y económicos para obligarse en los términos del presente convenio.

II.8 Que conoce el contenido y los requisitos que establecen la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, Reglamentos y lineamientos generales para la contratación y ejecución de las obras públicas de las dependencias y entidades de la Administración Pública Municipal, el contenido de los anexos que integran el presente contrato, debidamente firmados por las partes, así como las demás normas que regulan la ejecución de los trabajos.

Esta obra realizada con recursos federales públicos federales. Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO MODIFICATORIO MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01
DE FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE
LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL
(FAISMUN 2024)

II.9 Que su actividad comercial es lícita y que se encuentra debidamente registrada ante el Sistema de Administración Tributaria, que es una empresa que no opera con pérdidas, así como estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales y no encontrarse en los supuestos establecidos en el artículo 69 B del Código Fiscal de la Federación y que además asumirá la responsabilidad penal, civil, administrativa y fiscal que pueda derivarse en caso de incurrir en el supuesto de facturar operaciones simuladas.

II.10 Las Partes declaran que conocen el alcance de las modificaciones materia de este convenio y tienen capacidad técnica, jurídica y económica para cumplir con las obligaciones que de él convenio se deriven.

En atención a los antecedentes y declaraciones que preceden, "LAS PARTES" de común acuerdo se sujetan el presente convenio a las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. - "LAS PARTES" acuerdan la modificación del programa de ejecución de los trabajos, en atención a lo establecido en los antecedentes, por lo que a través del presente instrumento se autoriza un plazo de 14 días naturales, mismos que representan un aumento porcentual del 16.67 % sobre el plazo originalmente contratado, para quedar como fecha de término el 05 de diciembre de 2024, de conformidad con el programa de obra modificado de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, y tendrá como límite máxima para ejercer el recurso de manera oportuna el 04 de enero de 2025.

TERCERA. - "LA CONTRATISTA" expresa su conformidad con la modificación que contrae en la cláusula anterior y se obliga a continuar los trabajos según programa de los trabajos aprobado por "LA CONTRATANTE", que, firmado por las partes, forma parte integrante del contrato original.

CUARTA. - "LAS PARTES" convienen en que el presente convenio modificatorio forma parte integral del contrato original, mismo que sigue vigente y con plena fuerza legal, en todo lo que no se contraponga con el presente instrumento jurídico.

QUINTA. - "LAS PARTES" pactan que, para la interpretación y cumplimiento del presente convenio de modificación de plazo, en caso de controversia se someterán a la jurisdicción y competencia de los tribunales estatales con residencia en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro., y por lo tanto "LA CONTRATISTA" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro.

Esta obra realizada con recursos federales públicos federales. Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.



MUNICIPIO DE CORREGIDORA QUERÉTARO SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

CONVENIO MODIFICATORIO MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-01
DE FECHA: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE
LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL
(FAISMUN 2024)

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO DE PLAZO Y ENTERADAS LAS PARTES QUE EN EL INTERVIENEN DE SU FUERZA, CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, SE FIRMA POR DUPLICADO EN EL PUEBLITO, CORREGIDORA, QUERÉTARO, EL DÍA 08 DE NOVIEMBRE DE 2024.

POR "LA CONTRATANTE"


**LIC. JUAN CARLOS RAMÍREZ LOARCA
SÍNDICO MUNICIPAL**


**LIC. EDUARDO RAFAEL MONTOYA
BOLAÑOS
SECRETARÍO DEL AYUNTAMIENTO**


**ING. VIRIDIANA NAVA RODRÍGUEZ
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

POR "LA CONTRATISTA"


**LUIS ALBERTO POMPA BORJA
CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.**

Hoja de firmas correspondiente al contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado, celebrado entre el Municipio de Corregidora, Querétaro., a través de la Secretaría de Obras Públicas y **CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.**, correspondiente a los trabajos denominados: **INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.**, de fecha **DÍA 08 DE NOVIEMBRE DE 2024.**

Esta obra realizada con recursos federales públicos federales. Este programa es público ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa.

DATOS DEL ASEGURADO		DATOS DE LA PÓLIZA						
Nombre Contratante:	RFC:CGD211222252	Producto	Oficina	No. de Póliza:	Módulo	Inciso	Ramo	Subramo
CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.		STDN	070	1040239	1	2	0040	RCGE
Nombre y Domicilio del Asegurado	RFC:CGD211222252	Solicitud:				Prima Neta:	\$0.00	
CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.		Fecha de emisión:	12:00hr 08/NOV/2024			Reducción:	\$0.00	
Calle y No: SHINDO NO. 8, INT. 3		Inicio Vigencia:	12:00hr 30/AGO /2024			Rgo Pago Fracc.:	\$0.00	
Colonia: LOS OLVERA		Fin Vigencia:	12:00hrs 04/ENE/2025			Derecho de Póliza:	\$0.00	
Población: CORREGUIDORA	CP: 76904	Moneda:	PESOS			Impuesto (IVA): 16.00%	\$0.00	
Estado: QUERETARO	Tel.:	Forma De Pago:	ANUAL			Prima Total:	\$0.00	
		Tipo Movimiento:	EFFECTIVO ^B			Prima 1er Recibo:	\$0.00	
		Conducto Cobro:				Prima Recibos Subs	\$0.00	
		Intermediario:	19617 ALEJANDRO AYALA LOPEZ					

ENDOSO TIPO "B"

AQ/2898613

CONVENIO MODIFICATORIO DE TIEMPO DETERMINADO DEL CONTRATO NO. MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00 DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2024.

"INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA QRO.".

DE ACUERDO AL CONVENIO MODIFICATORIO DE TIEMPO DETERMINADO DEL CONTRATO NO. MC-EST-FAISMUN -1-5-2024-01 DE FECHA 08 DE NOVIEMBRE DE 2024, SE ACLARA LO SIGUIENTE:

PLAZO DE EJECUCIÓN DE ACUERDO AL CONTRATO INICIAL:

INICIO: 30 DE AGOSTO DE 2024
TERMINO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO: 84 DÍAS NATURALES

PLAZO DE AMPLIACIÓN DE ACUERDO AL CONVENIO:

INICIO: 22 DE NOVIEMBRE DE 2024
TERMINO: 04 DE ENERO DE 2025
PLAZO: 43 DÍAS NATURALES

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:

INICIO: 30 DE AGOSTO DE 2024
TERMINO: 04 DE ENERO DE 2025
PLAZO: 127 DÍAS NATURALES

LO ANTERIOR NO APLICA COBRO DE PRIMA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES PERMANECEN SIN NINGUNA MODIFICACIÓN

NO. DE OPERACIÓN DE ENDOSOS: 3562417

Artículo 25 de la Ley sobre el Contrato de Seguros: Si el contrato de la Póliza o sus modificaciones no concordaren con la oferta, el Asegurado podrá pedir la rectificación correspondiente dentro de los treinta días que sigan al día en que reciba la póliza. Transcurrido este plazo se considerarán aceptadas las estipulaciones de la Póliza o de sus modificaciones. En testimonio de lo cual la Compañía firma la presente póliza en: MONTERREY, NUEVO LEÓN, 12:00hrs 08/NOVIEMBRE/2024.

Atención de Siniestros en México: 01-800-002-88-88

Consulta, modificaciones y otros trámites: 01-800-227-27-24

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 27/06/2012, con el número PPAQ-S0001-0053-2012.



Firma Autorizada

Seguros Banorte, S.A. de C.V.
Grupo Financiero Banorte

Hidalgo 250 Pte. Col. Centro, Monterrey, N.L. C.P. 64000
Tel. (0181) 81220200 R.F.C. SBG971124PL2
Página Web www.segurosbanorte.com.mx



MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO.
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE EJECUCIÓN DE OBRAS



DICTAMEN TECNICO DE MODIFICACIÓN AL TIEMPO, ORIGINALMENTE CONTRATADO.

Obra: "INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO."
Contratista: CREZ GENERADOR DE DESARROLLO, S.A.P.I. DE C.V.
No. de Obra: 1-5
Programa: FAISMUN 2024
No. De Contrato: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00

FUNDAMENTACIÓN

Con fundamento en el Artículo 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se dictamina la necesidad de modificar el contrato original, correspondiente a la obra anteriormente señalada:

En lo que corresponde al:

Plazo de ejecución de contrato inicial	Monto contratado inicial incluye I.V.A.
DEL 30/08/2024 AL 21/11/2024	\$ 8,757,631.12
Tiempo Total Autorizado en este Dictamen	Porcentaje del Dictamen por Ampliación de tiempo
14 días naturales	16.7%
Plazo final de este Dictamen	
DEL 22/11/2024 AL 05/12/2024	

MOTIVACIÓN

Los requerimientos de obra que suscitan esta modificación son:

Acta de Suspensión de Obra	Cambio de proyecto	Ampliación de Metas	Conceptos Atípicos	Otras
N/A	N/A	N/A	N/A	SÍ

La presente solicitud de modificación al TIEMPO de ejecución originalmente contratado es derivado de eventos adversos presentados dentro de la ejecución de los trabajos, como derrumbes en las excavaciones, excavaciones profundas sobre material rocoso dificultando el avance en los diferentes frentes de trabajo. Generando rendimientos muy bajos y avance muy lento.

De lo anterior se tiene documentado por medio de la nota #25 del 05 de noviembre de 2024 en la cual se menciona a situación de la obra y la solicitud de ampliación por un periodo de 14 días naturales.

De acuerdo a la complejidad de los trabajos generados se requiere una ampliación de plazo hasta de 14 días naturales.



MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO.
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCION DE EJECUCIÓN DE OBRAS



Para acreditar y soportar este dictamen se anexa la siguiente documentación:

Copia de Art. 56 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro. Nota de Bitácora.
--

Mismos que se anexan al presente dictamen técnico y forman parte de este por contener los motivos y razonamientos técnicos de obra suficientes para solicitar la formalización de la modificación requerida, en los términos de los ordenamientos citados en el capítulo de fundamentación de este instrumento.

ANEXOS

Así mismo se anexan a este documento:

Solicitud del contratista	Otros	Dictamen	Presupuesto	Calendario
N/A	N/A	X	N/A	X

CONCLUSIONES

Esta modificación se dictamina en razón de la complejidad que esta surgiendo a razón de varios factores adversos como derrumbes de cepas, excavaciones profundas en material rocoso, las cuales generan un avance lento.

Se informa lo anterior para la gestión del periodo de ampliación de plazo de 14 días naturales adicional plazo de contrato, con fecha para terminación de los trabajos al día 05 de diciembre de 2024, a fin de entregar oportunamente los servicios planeados a la unidad operadora y beneficiarios finales.

Se extiende el presente a los 06 días del mes de noviembre de 2024.

Elaboró

Revisó

Autorizó


 Ing. Ismael Sanabria Juárez
 Supervisor de obra


 Ing. Arq. Gerardo Ignacio Ruiz Cervantes
 Jefe de Dpto. de Supervisión


 Arq. Sergio González Aguiar
 Director de Ejecución de Obras

REPROGRAMACIÓN DE OBRA
 INICIO DE OBRA: 30/ Agosto/ 2024
 TÉRMINO DE OBRA: 21/ Noviembre/2024
 PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA REPROGRAMACIÓN: 98 días nat
 PERIODO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO: 84 días nat.
 AMPLIACIÓN DEL PLAZO: 14 días nat

MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 Contrato: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00
 Obra: INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.
 Fecha: 06/11/2024

Programa de porcentajes de ejecución de los trabajos		Duración	Inicia	Termina	AMPLIACIÓN	TERMINA
1	PRELIMINARES					
2	EXCAVACIONES CARGAS Y ACARREOS					
A03B004	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS A CIELO ABIERTO EN MATERIAL TIPO "B", SECO, DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: AFINE DE FONDO Y TALUD, OPERACIÓN, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN.	53	09-sep-24	31-oct-24	22	22-nov-24
A03B007	EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS A CIELO ABIERTO EN MATERIAL TIPO "C", SECO, DE 0.00 A 2.00 M DE PROFUNDIDAD, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: AFINE DE FONDO Y TALUD, OPERACIÓN, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN.	53	09-sep-24	31-oct-24	22	22-nov-24
A03D001	CARGA MECÁNICA Y ACARREO EN CAMIÓN DE VOLTEO A PRIMER KILÓMETRO DE MATERIAL FINO O GRANULAR PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, VOLUMEN MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: PAGO DE DERECHOS DE TIRO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN.	53	09-sep-24	31-oct-24	22	22-nov-24
A03E001	ACARREO EN CAMIÓN DE VOLTEO KILÓMETROS SUBSECUENTES DE MATERIAL FINO O GRANULAR PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, DENTRO DE LA ZONA URBANA. INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN.	53	09-sep-24	31-oct-24	22	22-nov-24


 ING. ISMAEL SAAVEDRA JUÁREZ
 SUPERVISOR

REPROGRAMACIÓN DE OBRA
 INICIO DE OBRA: 30/ Agosto/ 2024
 TÉRMINO DE OBRA: 21/ Noviembre/2024
 PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA REPROGRAMACIÓN: 98 días nat
 PERIODO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO: 84 días nat.
 AMPLIACIÓN DEL PLAZO: 14 días nat

MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 Contrato: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00
 Obra: INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.
 Fecha: 06/11/2024

Programa de porcentajes de ejecución de los trabajos					
	Duración	Inicia	Termina	AMPLIACIÓN	TERMINA
3	TERRACERIAS				
A04D004	44	23-sep-24	05-nov-24	20	25-nov-24
PLANTILLA DE TEPETATE DE BANCO, COMPACTADO CON PLACA VIBRATORIA O BAILARINA EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR AL 90% DE SU P.V.S.M. MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO Y ACARREO DE LOS MATERIALES, INCORPORACIÓN DEL AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
A04C002	53	23-sep-24	14-nov-24	16	30-nov-24
ACOSTILLADO DE TUBERÍA CON TEPETATE DE BANCO, COMPACTADO CON PISÓN DE MANO EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR, MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					
A04C006	53	23-sep-24	14-nov-24	16	30-nov-24
RELLENO DE TEPETATE DE BANCO, PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, COMPACTADO CON PLACA VIBRATORIA O BAILARINA EN CAPAS DE 20 CM DE ESPESOR AL 90% DE SU P.V.S.M. MEDIDO COMPACTO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, INCORPORACIÓN DE HUMEDAD, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.					


 ING. ISMAEL SANABRÍA JUÁREZ
 SUPERVISOR

REPROGRAMACIÓN DE OBRA
 INICIO DE OBRA: 30/ Agosto/ 2024
 TÉRMINO DE OBRA: 21/ Noviembre/2024
 PERIODO DE EJECUCIÓN DE LA REPROGRAMACIÓN: 98 días nat
 PERIODO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO: 84 días nat.
 AMPLIACIÓN DEL PLAZO: 14 días nat

MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QRO. SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
 Contrato: MC-EST-FAISMUN-1-5-2024-00
 Obra: INTRODUCCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL EN LA COLONIA VISTA HERMOSA, CORREGIDORA, QRO.
 Fecha: 06/11/2024

		Programa de porcentajes de ejecución de los trabajos				
		Duración	Inicia	Termina	AMPLIACIÓN	TERMINA
4	REJILLA PLUVIAL					
5	DRENAJE, COLECTORES PLUVIAL Y SANITARIO BROCAL Y TAPA DE CONCRETO HIDRÁULICO FC=280KG/CM2. DE 60 CM DE DIÁMETRO CON UN PESO APROXIMADO DE 300 KG PARA POZO DE VISITA. SEGÚN PROYECTO. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOS MATERIALES; ACARREOS, FIJACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN.	37	14-oct-24	19-nov-24	16	05-dic-24
A06D020						
A06B007	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) CORRUGADO DE 450 MM (18") DE DIÁMETRO, JUNTA HERMÉTICA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, ACARREOS, MANIOBRAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	32	14-oct-24	14-nov-24	15	29-nov-24
6	REPARACIONES	60	09-sep-24	31-oct-24	30	30-nov-24
7	ATIPICOS					


 ING. ISMAEL SANABRIA JUÁREZ
 SUPERVISOR

BITÁCORA DE OBRA

Fecha / /

Folio N° / Anexo N°

Continuar nota #24

Así como los pozos indicados para el nuevo cambio de dirección en calle horizontal. Dicho presupuesto arroja una cantidad de 114 831.97 con IVA incluido a lo cual se agregan los costos de 14 días para ejecución de las mismas.



Ing. Jonael Jandara Juncal
Inspector

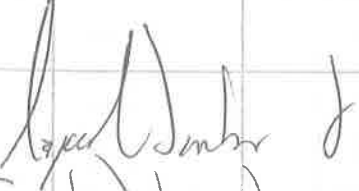


Ing. Jonael Jahuey Baxha
Residente

Nota # 25

5/06/24

Con esta nota se informa que durante de los trabajos de desmonte de material en calle horizontal, durante en calle divisorio son profundidades de 350m de desarrollo se prueba lo cual genera un avance muy lento con la finalidad de evitar derrumbes de material o las menos posibles la firma de trabajo es desarrollar una excavación para bajar tramos de tubería, en la margen posible rellenar lo cual genera un avance lento por lo cual se considera necesario la ampliación de plazo por 14 días naturales.



Ing. Jonael Jandara Juncal
Inspector



Ing. Jonael Jahuey Baxha
Residente

Elaborado por:

Recibido por: